

Projekt

z dnia 8 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY



UCHWAŁA NR⁶.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie 1 m. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 1/5 o pow. 1,4183 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00014734/7.

§ 2. Traci moc § 1 pkt 2 uchwały Nr XVII/250/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudownych nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosłowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kruszkiewicz-Hablutze

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

08.10.2020

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w obrębie 1 m. Nidzica, przy ul. Przemysłowej, oznaczona jako działka numer 1/5 o pow. 1,4183 ha, przygotowana do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Otoczenie działki stanowią tereny niezabudowane oraz zabudowa przemysłowa. Przez nieruchomość przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne SN 15 KV. Sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz deszczowa w drodze przylegającej do nieruchomości. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ulicy Olsztyńskiej nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 7P,S o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.

Ponadto, z uwagi na zmianę trybu zbycia nieruchomości oznaczonej numerem 1/5 uchyla się § 1 pkt 2 uchwały Nr XVII/250/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystewicz-Hablutzel