

Projekt

z dnia 8 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Janek Kosmala

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są następujące nieruchomości:

- 1) część działki nr 67/1, obręb Dobrzyń gm. Nidzica o powierzchni 2800 m²;
- 2) działka nr 63/4, obręb Napiwoda gm. Nidzica o powierzchni 8220 m²;
- 3) część działki nr 17/2, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 2000 m²;
- 4) część działki nr 157/8, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 153 m²;
- 5) część działki nr 157/8, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 193 m²;
- 6) część działki nr 157/8, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 142 m²;
- 7) część działki nr 157/8, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 152 m²;
- 8) część działki nr 157/8, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 70 m²;
- 9) część działki nr 157/12, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 363 m²;
- 10) część działki nr 157/12, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 560 m²;
- 11) część działki nr 389/3, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 171 m²;
- 12) część działki nr 389/3, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 113 m²;
- 13) część działki nr 389/3, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 93 m²;
- 14) część działki nr 53, obręb Wietrzychowo gm. Nidzica o powierzchni 1900 m²;
- 15) część działki nr 123/3, obręb nr 1 m. Nidzica o powierzchni 230 m²;
- 16) część działki nr 126/5, obręb nr 1 m. Nidzica o powierzchni 30 m²;
- 17) część działki nr 265/3, obręb nr 1 m. Nidzica o powierzchni 84 m²;
- 18) część działki nr 276/1, obręb nr 1 m. Nidzica o powierzchni 85 m²;
- 19) część działki nr 276/1, obręb nr 1 m. Nidzica o powierzchni 86 m²;
- 20) działka nr 144/2, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 90 m²;
- 21) część działki nr 166/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 545 m²;
- 22) działka nr 173/10, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 415 m²;
- 23) część działki nr 183, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 143 m²;
- 24) część działki nr 200/3, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 400 m²;

- 25) część działki nr 203/13, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 436 m²;
- 26) część działki nr 203/16, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 760 m²;
- 27) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 200 m²;
- 28) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 150 m²;
- 29) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 358 m²;
- 30) część działki nr 203/19, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
- 31) część działki nr 205/1, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 1133 m²;
- 32) część działki nr 110/1, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 271 m²;
- 33) część działki nr 208/9, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 560 m²;
- 34) część działki nr 208/12, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 280 m²;
- 35) działka nr 469/18, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 80 m²;
- 36) część działki nr 612/1, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 200 m²;
- 37) część działki nr 674/6, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 45 m²;
- 38) część działki nr 674/29, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 9 m²;
- 39) część działki nr 736/35, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 220 m²;
- 40) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 200 m²;
- 41) część działki nr 33/7, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 529 m²;
- 42) część działki nr 33/7, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 110 m²;
- 43) część działki nr 33/7, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 200 m²;
- 44) część działki nr 33/7, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
- 45) część działki nr 33/7, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 1200 m²;
- 46) część działki nr 54/3, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 30 m²;
- 47) działka nr 57, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 119 m²;
- 48) część działki nr 62/11, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 195 m²;
- 49) część działki nr 62/11, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 930 m²;
- 50) część działki nr 62/11, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 190 m²;
- 51) część działki nr 62/11, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 110 m²;
- 52) część działki nr 74/3, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 200 m²;
- 53) część działki nr 74/3, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 500 m²;
- 54) część działki nr 107/24, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
- 55) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 170 m²;
- 56) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 100 m²;
- 57) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 260 m²;
- 58) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 110 m²;
- 59) część działki nr 263/65, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 813 m²;
- 60) część działki nr 6/4, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 1 m²;
- 61) część działki nr 27/1, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 100 m²;
- 62) część działki nr 93/29, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 40 m²;
- 63) część działki nr 158/5, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 400 m²;

- 64) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 500 m²;
- 65) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 250 m²;
- 66) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
- 67) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 250 m²;
- 68) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 460 m²;
- 69) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 345 m²;
- 70) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 500 m²;
- 71) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 400 m²;
- 72) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 490 m²;
- 73) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 880 m²;
- 74) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 500 m²;
- 75) część działki nr 158/22, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 250 m²;
- 76) część działki nr 173/12, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 250 m²;
- 77) część działki nr 173/12, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 350 m²;
- 78) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 150 m²;
- 79) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 160 m²;
- 80) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 390 m²;
- 81) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
- 82) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 600 m²;
- 83) działka nr 193/38, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 55 m²;
- 84) część działki nr 213/8, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 317 m²;
- 85) część działki nr 213/9, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 23 m²;
- 86) część działki nr 213/11, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 400 m²;
- 87) działka nr 41/4, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 70 m²;
- 88) część działki nr 27, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 7 m²;
- 89) część działki nr 28, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 7 m²;
- 90) działka nr 60/2, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 269 m²;
- 91) część działki nr 81/6, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 200 m²;
- 92) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
- 93) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 65 m²;
- 94) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
- 95) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
- 96) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 70 m²;
- 97) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 133 m²;
- 98) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 527 m²;
- 99) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 63 m²;
- 100) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 72 m²;
- 101) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 52 m²;
- 102) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 190 m²;

- 103) część działki nr 104/2, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 40 m²;
104) część działki nr 105/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
105) część działki nr 105/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 563 m²;
106) część działki nr 125/1, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 31 m²;
107) część działki nr 129/1, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 149 m²;
108) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 250 m²;
109) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
110) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 863 m²;
111) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 250 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danieleczyk

INSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

Anna Langowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystofowicz-Hablutz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Bogdan-Borowa
RADCA PRAWNY
09.03.2021r.

Uzasadnienie

Delegację do podjęcia niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem są te same nieruchomości zawiera przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o zawarcie kolejnych umów dzierżaw (89 pod uprawę roślin jednorocznych, 6 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, 2 pod działalność handlowo-usługową, 1 pod pasieczysko, 1 pod kiosk typu „RUCH”, 1 pod eksploatację urządzeń – automat do sprzedaży karmy dla dzikich kaczek). Podjęcie niniejszej uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa


Anna Litgowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryskiewicz-Hablutz

