

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez ..... *Jacek Kosmala*

BURMISTRZ NIDZICY

10  
**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonych w obrębie 4 m. Nidzica, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00014308/2, oznaczonych jako działki numer:

- 1) 263/42 o pow. 0,1160 ha;
- 2) 263/43 o pow. 0,1110 ha;
- 3) 263/44 o pow. 0,1636 ha;
- 4) 263/54 o pow. 0,1468 ha;
- 5) 263/55 o pow. 0,1107 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tadeusz Danielczyk**

INSPEKTOR  
ds. Obrotu Nieruchomościami

*Magdalena Koscińska*

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolniczym

*Joanna Krystyna Swicz-Hablutzel*

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Ewa Moszczyńska*  
RADCA PRAWNY

## Uzasadnienie:

Nieruchomości położone w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczone jako działki numer: 263/42 o pow. 0,1160 ha, 263/43 o pow. 0,1110 ha, 263/44 o pow. 0,1636 ha, 263/54 o pow. 0,1468 ha oraz 263/55 o pow. 0,1107 ha zostały przygotowane do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki niezabudowane, położone przy ul. Wesołej w Nidzicy. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Dostęp do drogi publicznej odbywać się będzie poprzez ulicę Wesołą. Nieruchomości położone na terenie wyposażonym w sieć wodociągową, kanalizacyjną oraz gazową (w ulicy Wesołej). Kształt działek regularny, korzystny do zagospodarowania.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomości położone są na terenach oznaczonych symbolem: C-111 MN (dz. nr 263/42, 263/43 i 263/44) oraz C-112MN (dz. nr 263/54 i 263/55) przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. Obrotu Nieruchomościami

*Magdalena Kosińska*

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Kadłnictwem

*Joanna Kryszewicz-Hablutzel*