

Projekt

z dnia 10 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR⁵.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 11, 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. z 2021 r. poz. 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, nieruchomości położonych w obrębie Piątki, gm. Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 65/19 o pow. 0,1117 ha oraz 65/20 o pow. 0,1974 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00023802/1 wraz z prawem własności znajdującej się na nich zabudowy.

§ 2. Nabycie praw do nieruchomości opisanych w § 1 następuje na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu, tj. pod drogi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Koszńska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rejonowym

Joanna Królakiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
11.06.2021r.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie nieruchomości położonych w obrębie Piątki, gm. Nidzica oznaczonych jako działki numer: 65/19 o pow. 0,1117 ha oraz 65/20 o pow. 0,1974 ha, wydzielonych z terenu zamkniętego, przez który przebiegają linie kolejowe. Przejęcie praw do nieruchomości wynika z pilnej potrzeby połączenia gminnej drogi wewnętrznej z powiatową drogą publiczną, celem wydawania przez zarządcę drogi oświadczeń o możliwości połączenia działki z drogą publiczną. Nabycie użytkowania wieczystego nastąpi wraz z prawem własności znajdującej się na nich zabudowy, tj. nawierzchni asfaltowej i z płyt betonowych.

Podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest jednym z etapów niezbędnych do dalszego przeprowadzenia przez PKP S.A. wewnętrznych procedur oraz uzyskania wymaganych zgód korporacyjnych w celu finalizacji procedury nieodpłatnego przekazania praw do nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel