

Projekt

z dnia 27 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez*frcekk Kosmala*

BURMISTRZ NIDZICY

**UCHWAŁA NR⁹
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 11, 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. z 2021 r. poz. 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLI/529/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości”;
- 2) § 1 otrzymuje brzmienie: „§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, nieruchomości położonych w obrębie Piątki, gm. Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 65/19 o pow. 0,1117 ha oraz 65/20 o pow. 0,1974 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00023802/1 wraz z prawem własności znajdującej się na nich zabudowy.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosłńska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolniczym

Joanna Krystkiewicz-Hablutzei

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
27.07.2021r.

Uzasadnienie

W uchwale Nr XLI/529/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Piątki, gmina Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 65/19 i 65/20 wprowadza się zmianę formy przekazania praw do nieruchomości, wynikającej wprost z przepisów ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”. Zgodnie z art. 39 ust. 3 cytowanej ustawy mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu. W związku z powyższym sformułowanie „nabycie w drodze darowizny” zastępuje się sformulowaniem „nieodpłatne nabycie”.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel