

Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

(od 27 sierpnia 2021 r. do 23 września 2021 r.)

1. Przeprowadzono:

- 1) w dniu 31 sierpnia 2021 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie 4 m. Nidzica, przy ul. Radosnej, oznaczonych jako działki numer:
 - 263/42 o pow. 0,1160 ha – cena wywoławcza 101 229,00 zł, nie wyłoniono nabywcy;
 - 263/43 o pow. 0,1110 ha – cena wywoławcza 96 432,00 zł, nie wyłoniono nabywcy;
 - 263/44 o pow. 0,1636 ha – cena wywoławcza 107 625,00 zł, wyłoniono nabywcę za cenę 108 705,00 zł.
- 2) w dniu 02 września 2021 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie 4 m. Nidzica, przy ul. Wesołej, oznaczonych jako działki numer:
 - 263/54 o pow. 0,1468 ha – cena wywoławcza 126 813,00 zł, wyłoniono nabywcę za cenę 128 083,00 zł;
 - 263/55 o pow. 0,1107 ha – cena wywoławcza 96 432,00 zł, wyłoniono nabywcę za cenę 97 402,00 zł.
- 3) w dniu 02 września 2021 r. I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą część działki ewidencyjnej nr 33/7, położoną w obrębie nr 4 m. Nidzica przy ulicy Ogrodowej, pod uprawę roślin jednorocznych, pow. dzierżawy 402 m². Wywoławcza stawka rocznego czynszu netto za dzierżawę wynosiła: 84,42 zł. Brak oferentów.
- 4) w dniu 21 września 2021 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 4 m. Nidzica, składającej się z działek oznaczonych numerami: 202/19 o pow. 0,0849 ha i 202/20 o pow. 0,0888 ha – cena wywoławcza 114 759,00 zł, wyłoniono nabywcę za cenę 115 909,00 zł.

2. Sprzedano:

- 1) w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, działkę położoną w obrębie 3 m. Nidzica, oznaczoną jako działka numer 736/38 o pow. 0,0316 ha za cenę 12 639,10 zł;
- 2) w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomość - lokal mieszkalny nr 1 o pow. 43,54 m², położony w budynku przy ul. Barke 1A, obręb 2 m. Nidzica, dz. nr 127/2 i 127/8 wraz z udziałem wynoszącym 54/1000 części elementów wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w działce gruntu pod budynkiem, o wartości 108 950,00 zł za cenę (po udzieleniu 93 % bonifikaty) 7 626,50 zł.

3. Ogłoszono:

- 1) na dzień 06 października 2021 r. kolejny (czwarty) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 4 m. Nidzica, przy ul. Ogrodowej, oznaczonej jako działka numer 9/3 o pow. 0,1066 ha – cena wywoławcza 96 200,00 zł;

- 2) na dzień 12 października 2021 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wraz z udziałem w działce stanowiącej obsługę komunikacyjną nieruchomości położonych w obrębie Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 489/3 o pow. 0,0993 ha – cena wywoławcza 102 929,23 zł, 489/4 o pow. 0,0917 ha – cena wywoławcza 95 239,64 zł, 489/6 o pow. 0,1863 ha – cena wywoławcza 131 562,28 zł oraz 489/7 o pow. 0,1376 ha – cena wywoławcza 118 935,96 zł;
- 3) na dzień 19 października 2021 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie 4 m. Nidzica, przy ul. Wesolej, oznaczonych jako działki numer: 263/42 o pow. 0,1160 ha – cena wywoławcza 101 229,00 zł oraz 263/43 o pow. 0,1110 ha – cena wywoławcza 96 432,00 zł.

4. Nabyto do zasobu gminnego:

- 1) nieodpłatnie, nieruchomości będące w zasobie własności Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, położone w obrębie:
 - Napiwoda, gm. Nidzica, oznaczone jako: działka nr 162/101 o pow. 0,1515 ha zabudowana stacją uzdatniania wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą, działka nr 162/89 o pow. 0,1237 ha zabudowana infrastrukturą towarzyszącą stacji uzdatniania wody, udział wynoszący 5/9 części w działce nr 202/25 o pow. 0,9046 ha (droga) oraz udział wynoszący 96/1000 części w działce nr 162/84 o pow. 0,1354 ha (niewyodrębniony lokal mieszkalny Nr 5 w Napiwodzie 14/1);
 - Olszewo, gm. Nidzica stanowiąca udział wynoszący 3/4 części w działce nr 50/7 o pow. 0,2675 ha (droga);
 - Wietrzychowo, gm. Nidzica, oznaczona jako działka nr 1/6 o pow. 0,2058 ha (droga);
 - Zagrzewo, gm. Nidzica, oznaczone jako działki nr: 1/13 o pow. 1,0297 ha, 1/14 o pow. 0,0210 ha oraz 3/2 o pow. 0,1935 ha.
- 2) nieruchomość położoną w obrębie Kanigowo, gm. Nidzica, oznaczoną jako działka nr 196/7 o pow. 0,1006 ha, stanowiąca drogę dojazdową – za cenę 4 150,00 zł.

5. **Zawarto 8 umów dzierżaw z czego:** pierwsze pod uprawę roślin jednorocznych – 5 szt.; kolejne pod uprawę roślin jednorocznych – 1 szt.; pierwsze na inne cele – 2 szt. (organizacja placu budowy; na cele statutowe Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Oddział Nidzica) oraz 1 umowę użyczenia na postawienie wiaty śmietnikowej