

**Projekt**

z dnia 9 września 2021 r.

Zatwierdzony przez ..... *Jacek Kosmala*

BURMISTRZ NIDZICY

**UCHWAŁA NR .....<sup>8</sup>.....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu, na okres 29 lat, części działek nr:

- 1) 29/5 o pow. 11 526 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1N/00012022/9 i 40 o pow. 2 488 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1N/00013418/9, położonych w obrębie 5 Frąknowo gm. Nidzica (łącna pow. dzierżawy 14 014 m<sup>2</sup>), załącznik graficzny nr 1 z zaznaczeniem nieruchomości stanowi integralną część uchwały;
- 2) 200/2 o pow. 31 058 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1N/00014474/6 i 200/5 o pow. 21 649 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1N/00014477/7, położonych w obrębie 22 Tatary gm. Nidzica (łącna pow. dzierżawy 52 707 m<sup>2</sup>), załącznik graficzny nr 2 z zaznaczeniem nieruchomości stanowi integralną część uchwały;
- 3) 230/1 o pow. 29 834 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 23 Piątki m. Nidzica, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1N/00002770/4, załącznik graficzny nr 3 z zaznaczeniem nieruchomości stanowi integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tadeusz Danielczyk**

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

*Piotr Kuriata*

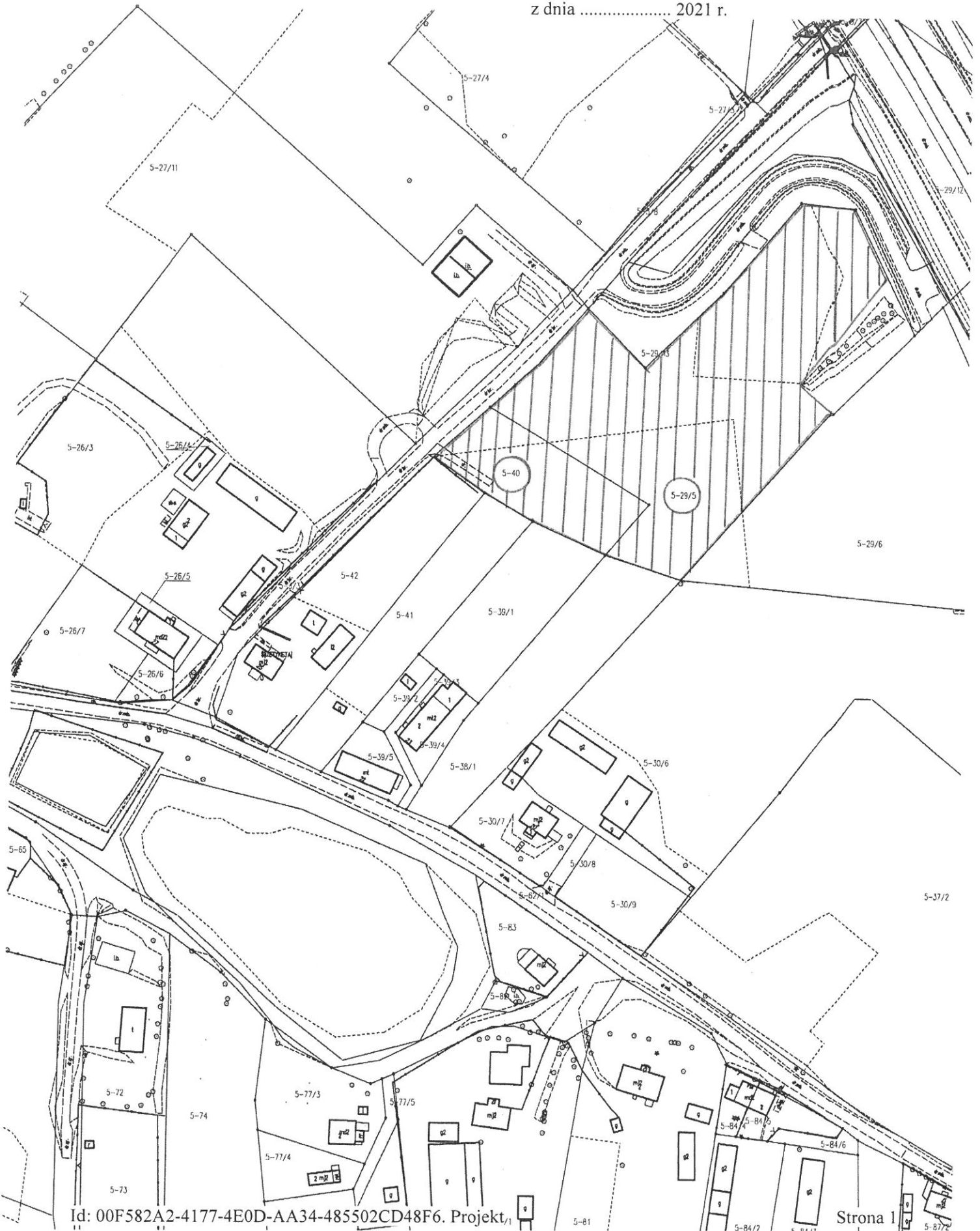
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Kosińska-Hablutzel*

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Emilia Moszczyńska*  
RADCA PRAWNY

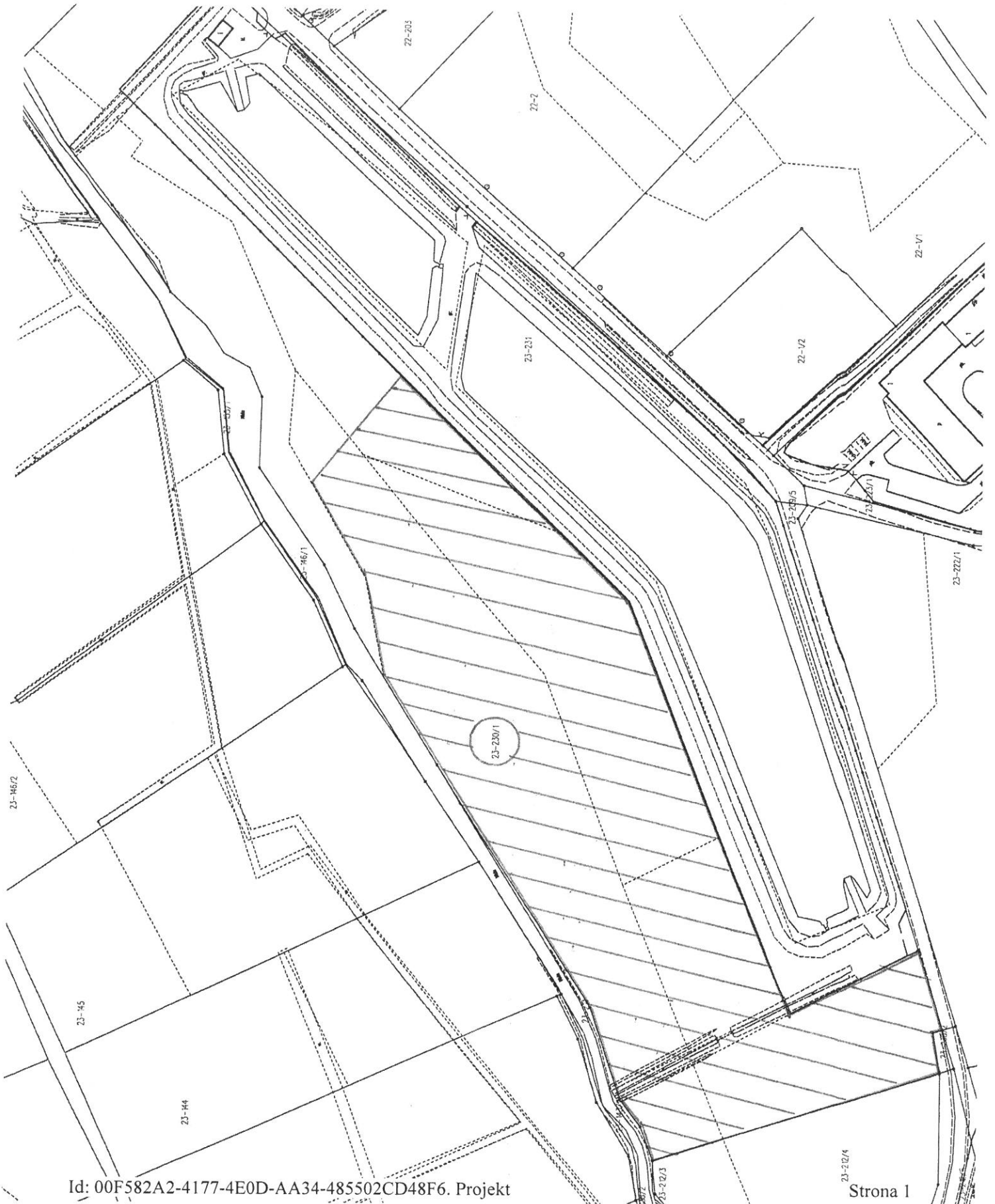
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nidzicy  
z dnia ..... 2021 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nidzicy  
z dnia ..... 2021 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nidzicy  
z dnia ..... 2021 r.



## Uzasadnienie

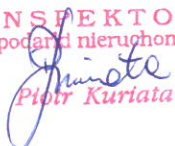
Delegację do podjęcia uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata zawiera przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę gruntu na okres 29 lat w drodze przetargu z przeznaczeniem pod budowę farmy fotowoltaicznej.

Działki nr 29/5, nr 40 obręb 5 Frąknowo gm. Nidzica; nr 200/2, nr 200/5 obręb 22 Tatary gm. Nidzica i nr 230/1 obręb 23 Piątki gm. Nidzica w części będącej przedmiotem niniejszego projektu uchwały nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

  
Piotr Kurlata

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mienia Komunalnym i  
Rehabilitacji

  
Joanna Krysiewicz-Hablutzel