

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 3 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez *Jacek Kosmala*

UCHWAŁA NR *10*
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz Powiatu Nidzickiego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz Powiatu Nidzickiego, nieruchomości położonej w obrębie 5 m. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 9/20 o pow. 0,0600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00009475/5.

§ 2. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPIRATOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kraskiewicz-Hablutza

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

03.12.2021 r.

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w obrębie 5 m. Nidzica, na zapleczu ul. Traugutta, oznaczona jako działka numer 9/20 o pow. 0,0600 ha, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz Powiatu Nidzickiego wraz z jednoczesnym udzieleniem 99 % bonifikaty od ceny sprzedaży. Nieruchomość położona w bliskim sąsiedztwie Przychodni ZOZ w Nidzicy. Nabywana w celu utworzenia miejsc parkingowych dla pacjentów i pracowników Przychodni.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem D-20KS z przeznaczeniem podstawowym pod parking samochodowy.

Przepis art. 37 ust. 2 pkt 2 i art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie uchwały rady, gdy nieruchomość jest zbywana na rzecz Skarbu Państwa.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejskiej i Komunalnej i
Rozwoju

Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel