

Projekt

z dnia 14 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są następujące nieruchomości:

- 1) część działki nr 16/2, obręb Bolejny gm. Nidzica o powierzchni 779 m²;
- 2) działka nr 148/1, obręb Łyna gm. Nidzica o powierzchni 5233 m²;
- 3) część działki nr 157/8, obręb Olszewo gm. Nidzica o powierzchni 71 m²;
- 4) część działki nr 27, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 4150 m²;
- 5) część działki nr 69, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 55 m²;
- 6) część działki nr 69, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 35 m²;
- 7) część działki nr 69, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 23 m²;
- 8) część działki nr 70/1, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 211 m²;
- 9) część działki nr 70/1, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 489 m²;
- 10) część działki nr 70/1, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 234 m²;
- 11) część działki nr 70/1, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 254 m²;
- 12) część działki nr 70/1, obręb Orłowo gm. Nidzica o powierzchni 17 m²;
- 13) część działki nr 388, obręb Wały gm. Nidzica o powierzchni 313 m²;
- 14) część działki nr 16/3, obręb Zagrzewo gm. Nidzica o powierzchni 150 m²;
- 15) część działki nr 183, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 123 m²;
- 16) część działki nr 184/8, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 175 m²;
- 17) część działki nr 200/3, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 364 m²;
- 18) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 256 m²;
- 19) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 391 m²;
- 20) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 343 m²;
- 21) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 429 m²;
- 22) część działki nr 203/17, obręb nr 2 m. Nidzica o powierzchni 304 m²;
- 23) część działki nr 208/9, obręb nr 3 m. Nidzica o powierzchni 346 m²;
- 24) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 268 m²;

- 25) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 260 m²;
- 26) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 160 m²;
- 27) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 288 m²;
- 28) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 444 m²;
- 29) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 171 m²;
- 30) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 124 m²;
- 31) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
- 32) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 180 m²;
- 33) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 840 m²;
- 34) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 318 m²;
- 35) część działki nr 13/38, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 30 m²;
- 36) część działki nr 33/10, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 79 m²;
- 37) część działki nr 33/10, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 269 m²;
- 38) część działki nr 33/10, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 300 m²;
- 39) część działki nr 33/10, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 136 m²;
- 40) część działki nr 33/10, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 118 m²;
- 41) część działki nr 62/11, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 524 m²;
- 42) część działki nr 62/11, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 103 m²;
- 43) część działki nr 74/3, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 280 m²;
- 44) część działki nr 74/3, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 270 m²;
- 45) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 150 m²;
- 46) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 57 m²;
- 47) część działki nr 107/27, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 86 m²;
- 48) część działki nr 202/13, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 259 m²;
- 49) część działki nr 221/4, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 144 m²;
- 50) część działki nr 263/65, obręb nr 4 m. Nidzica o powierzchni 559 m²;
- 51) część działki nr 16/6, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 169 m²;
- 52) część działki nr 123/8, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 163 m²;
- 53) część działki nr 129/4, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 235 m²;
- 54) część działki nr 130/4, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 480 m²;
- 55) część działki nr 158/6, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 205 m²;
- 56) część działki nr 158/25, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 483 m²;
- 57) część działki nr 158/25, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 500 m²;
- 58) część działki nr 158/25, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 360 m²;
- 59) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
- 60) część działki nr 173/14, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 322 m²;
- 61) część działki nr 213/8, obręb nr 5 m. Nidzica o powierzchni 170 m²;
- 62) część działki nr 54/1, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 123 m²;
- 63) część działki nr 91/11, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 40 m²;

- 64) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 174 m²;
- 65) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 50 m²;
- 66) część działki nr 99/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 60 m²;
- 67) część działki nr 105/10, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 14 m²;
- 68) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 259 m²;
- 69) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 210 m²;
- 70) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 250 m²;
- 71) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 606 m²;
- 72) część działki nr 106, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 214 m²;
- 73) część działki nr 119/16, obręb nr 6 m. Nidzica o powierzchni 480 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

Anna Langowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anne Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
15.03.2022r.

Uzasadnienie

Delegację do podjęcia niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem są te same nieruchomości zawiera przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o zawarcie kolejnych umów dzierżaw (65 pod uprawę roślin jednorocznych, 1 jako teren zieleni, 2 pod ogródek gastronomiczny). Podjęcie niniejszej uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

Anna Langowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krytkiewicz-Hablutzel

