

**Projekt**

z dnia 18 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**BURMISTRZ NIDZICY**

*Jacek Kosmała*

**UCHWAŁA NR .....<sup>12</sup>.....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz.559 ze zm.) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się uwagi wniesionej w dniu 01.03.2022r. do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzicy, odnoszącej się do możliwości adaptacji istniejącej zabudowy na terenie oznaczonym w projekcie planu symbolem C-157 MN przy ul. Zielonej w Nidzicy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Techniczny i Inwestycyjnego  
*Halina Piętkowska*

*[Signature]*

*Sprawdzona pod względem formalnym - p.w.*

*[Signature]*

18.03.2022 r.  
Strona 1

## UZASADNIENIE

### uzasadnienie nieuwzględnienia uwagi.

Rozpatrując uwagę z dnia 01.03.2022r, dotyczącą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 14 stycznia do 15 lutego 2022r z możliwością złożenia uwag do 02 marca uznano, że uwaga nie może zostać uwzględniona .

Uwaga dotyczy działek nr 4-146 i 4-147 położonych na terenie elementarnym C-157MN. Zgodnie z pkt. 4 ustaleń szczegółowych adaptuje się istniejącą zabudowę i funkcje, nie oznacza to, że poprzez taki zapis można adaptować samowolę budowlaną .

Zgodność wykonanych robót budowlanych z pozwoleniem na budowę nie stanowi zakresu sporządzania planu miejscowego i jest przedmiotem odrębnego postępowania.

KIEROWNIK BIURO  
Techniczno-Inwestycyjne

*Halina Piotrkowska*

