

Projekt

z dnia 13 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZ NIDZICY

*Jacek Kosmala*

UCHWAŁA NR .....<sup>6</sup>.....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Nidzica prawa użytkowania wieczystego nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 11, 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Nidzica, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 153/3 o pow. 0,0019 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00008626/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tadeusz Danielczyk**

INSPEKTOR  
ds. Obrotu Nieruchomościami

*Magdalena Kosłowska*

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Kryszkiewicz-Hablutzel*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Anna Kogut-Borowa*  
RADCA PRAWNY  
13.05.2022r.

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 153/3 o pow. 0,0019 ha. Z nieruchomości oznaczonej numerem 153/1, stanowiącej własność Gminy Nidzica a oddanej w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej na okres 99 lat, do dnia 18.12.2088 r., wydzielony został grunt pod poszerzenie drogi publicznej – dojazdu, oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Wikno, Jabłonka, Natać Wielka, Natać Mała gmina Nidzica symbolem II/ML.15. Pozyskanie w drodze umowy cywilnoprawnej prawa użytkowania wieczystego gruntu wynika z potrzeby dostosowania istniejącej drogi gminnej do parametrów określonych w miejscowym planie.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
ds. Obrotu Nieruchomościami

*Magdalena Koszńska*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Kryskiewicz-Hablutzel*