

Projekt

z dnia 12 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez *Jacek Kosiński*

BURMISTRZ NIDZICY

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2022 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz.559 z późn.zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2022r., poz.503) Rada Miejska w Nidzicy uchwała co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się uwagi wniesionej w dniu 30.03.2022r. do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica dotyczącej terenu położonego w obrębie Waszulki w Gminie Nidzica, wskazanego szczegółowo w Uchwale Nr XLIV/546/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 sierpnia 2021r jako załącznik nr 2 do ww. uchwały (teren w obrębie Waszulki), w zakresie dopisania możliwości zagospodarowania obszaru wodno-błotnego w formie stawów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Miejskiej

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Techniczno-Inwestycyjnego

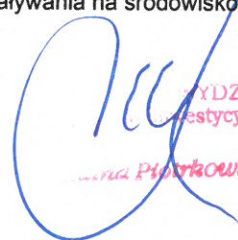
Halina Piotrkowska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
13.05.2022r.

UZASADNIENIE

Teren położony w obrębie Waszulki w gminie Nidzica, wskazany w Uchwale Nr XLIV/546/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 sierpnia 2021r jako załącznik nr 2 do ww. uchwały został wskazany w projekcie zmiany studium jako teren zabudowy mieszkaniowej i urządzeń rekreacyjno-sportowych. Na etapie opiniowania projektu studium Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wniósł o pozostawienie obszaru wodno-błotnego w dotychczasowym użytkowaniu w celu utrzymania ważnych funkcji biologicznych i przyrodniczych tego obszaru. W projekcie studium nie wyodrębniono obszaru wodno-błotnego, a jedynie wprowadzono w tekście zasady zagospodarowania wskazanego obszaru pod zabudowę mieszkaniową oraz usługi sportu i rekreacji, zgodnie z uzyskaną opinią. W przypadku przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszary wodno-błotne zostaną szczegółowo zlokalizowane w części graficznej planu i w sporządzonej prognozie oddziaływania na środowisko.



WYDZIAŁ
Estetycznej
Piotrkowska