

Projekt

z dnia 13 października 2022 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

4
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00014308/2, położonych w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczonych jako działki numer:

- 1) 263/78 o pow. 0,1614 ha;
- 2) 263/79 o pow. 0,0990 ha;
- 3) 263/82 o pow. 0,0990 ha;
- 4) 263/83 o pow. 0,0990 ha;
- 5) 263/86 o pow. 0,0988 ha;
- 6) 263/87 o pow. 0,1292 ha;
- 7) 263/90 o pow. 0,1252 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosinińska

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

13.10.2022 r.
Strona 1

Uzasadnienie:

Nieruchomości położone w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczone jako działki numer: 263/78 o pow. 0,1614 ha, 263/79 o pow. 0,0990 ha, 263/82 o pow. 0,0990 ha, 263/83 o pow. 0,0990 ha, 263/86 o pow. 0,0988 ha, 263/87 o pow. 0,1292 ha oraz 263/90 o pow. 0,1252 ha zostały przygotowane do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki niezabudowane, położone przy ul. Wesołej w Nidzicy. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Dostęp do drogi publicznej odbywać się będzie poprzez ulicę Wesołą. Nieruchomości położone na terenie wyposażonym w sieć wodociągową, kanalizacyjną oraz gazową (w ulicy Wesołej). Kształt działek regularny, korzystny do zagospodarowania.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem C-113 MN przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, forma zabudowy: wolnostojąca.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosinska

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala