

Projekt

z dnia 10 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

UCHWAŁA NR⁶.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie 2 m. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 200/13 o pow. 0,1528 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00009605/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Kryśkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
10.01.2023 r.

Uzasadnienie:

Przedmiotem projektu uchwały jest nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 2 m. Nidzica przy ul. Działdowskiej, oznaczona numerem 200/13 o pow. 0,1528 ha, przygotowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane oraz hala widowiskowo-sportowa. Dostęp do drogi publicznej odbywać się będzie poprzez ulicę Działdowską istniejącym zjazdem oraz z drogi wewnętrznej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica symbolem B-7KDW. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz telekomunikacyjna. Przy sprzedaży nieruchomości ustanowiona zostanie służebność przesyłu na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacja Spółka z o.o. w Nidzicy. Kształt działki regularny, korzystny do zagospodarowania.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-17MN przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, forma zabudowy: wolnostojąca.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel