

Projekt

z dnia 13 stycznia 2023 r. BURMISTRZ NIDZICY
zatwierdzony przez

Jacek Kosmala

8
**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 1 roku, której przedmiotem jest lokal nr 7 (kotłownia) o pow. 75,50 m² usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 6A, na działkach nr 161/22 o pow. 343 m² i nr 161/23 o pow. 1038 m² obręb 5 miasta Nidzica, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1N/00022627/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. zarządzania mieniem gminnym
i opłat gminnych

Magdalena Nasiadka

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
13.01.2023 r.

Uzasadnienie

Delegację do podjęcia niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem są te same nieruchomości zawiera przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., jako dotychczasowy dzierżawca, obsługuje kotłownię stanowiącą lokal nr 7 o powierzchni 75,50 m² w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 6A w Nidzicy. W związku ze zbliżającym się upływem terminu, na który została zawarta umowa, Spółka złożyła wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres jednego roku. Podjęcie niniejszej uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie tej umowy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. zarządzania mieniem gminnym
i opłat dołaczających

Magdalena Nasiadka

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska