

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 7 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez ..... *Jacek Kosmala*

5  
**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia ..... 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXVII/840/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy § 1 otrzymuje nowe brzmienie: "Wyrazić zgodę na zawarcie, na okres 10 lat, umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej część działki nr 154/11 o powierzchni 351 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie nr 5 m. Nidzica przy ul. Warszawskiej."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tadeusz Danielczyk**

INSPEKTOR  
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

*Anna Langowska*

Zastępca Kierownika  
Wydziału Gospodarki Mieniem  
Komunalnym i Rolnictwa

*Magdalena Kosińska*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Anna Kosińska-Borowa*  
RADCA PRAWNY  
10.03.2023 r.

## Uzasadnienie

Zmiana uchwały Nr LXVII/840/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy związana jest z decyzją Starosty Nidzickiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Warszawskiej oraz ulicy Sienkiewicza, na podstawie której część działki gminnej (19 m<sup>2</sup>) o dotychczasowym numerze ewidencyjnym 154/6, obręb 5 m. Nidzica znajduje się w linii planowanej drogi publicznej powiatowej. Ponadto na mocy tejże decyzji wskazana nieruchomość przechodzi z mocy prawa na własność Powiatu Nidzickiego, co oznacza iż zasadnym jest zmiana powyższej uchwały mająca na celu zaktualizowanie numeru i powierzchni działki gminnej.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

**INSPEKTOR**  
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

*Anna Langowska*

**Zastępca Kierownika**  
Wydziału Gospodarki i Opieniem  
Komunalnym i Rolnictwa

*Magdalena Kosińska*