

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 25 lipca 2023 r.

Zatwierdzony przez

Jacek Kosmala

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

9

z dnia 2023 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Nidzica nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Nidzica nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- 1) działka nr 157/36 o powierzchni 0,5533 ha, położona w obrębie Nr 2 miasta Nidzica, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OL1N/00020958/8;
- 2) działka nr 166/1 o powierzchni 0,0249 ha, położona w obrębie Nr 2 miasta Nidzica, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OL1N/00023621/8;
- 3) działka nr 194/3 o powierzchni 0,0383 ha, położona w obrębie Nr 2 miasta Nidzica, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OL1N/00023621/8;
- 4) działka nr 65/19 o powierzchni 0,1117 ha, położona w obrębie Piątki gmina Nidzica, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OL1N/00026820/4;
- 5) działka nr 65/20 o powierzchni 0,1974 ha, położona w obrębie Piątki gmina Nidzica, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OL1N/00026820/4.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1 Gmina Nidzica nabywa w celu realizacji zadań własnych obejmujących sprawy dróg gminnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR

K. Arcyz
Karolina Arcyz

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

J. Krystkiewicz-Hablutzel
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

A. Koyca-Borowa
ANNA KOYCA-BOROWA
25.07.2023r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy gminnych dróg i ulic. Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 157/36, 166/1, 194/3 - obręb nr 2 miasta Nidzica zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica uchwalonym uchwałą nr LII/673/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2022 r. położone są na obszarze oznaczonym symbolem B-25KDW z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

Gmina Nidzica nieruchomości wymienione w §1 niniejszego projektu uchwały wykorzystuje na cele publiczne służące wykonywaniu zadań własnych zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) obejmujących sprawy związane z drogami gminnymi.

Nieruchomości wymienione w §1 niniejszego projektu uchwały stanowią własność Skarbu Państwa i są w użytkowaniu wieczystym Gminy Nidzica. Nabycie na własność ww. nieruchomości skutkowało będzie zaprzestaniem wnoszenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego co stanowi korzyść ekonomiczną.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne w celu złożenia wniosku do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego o nabycie na własność Gminy Nidzica przedmiotowych nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

INSPEKTOR

K. Arcysz
Karolina Arcysz

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

J. Krystkiewicz-Hablutzel
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

