

Projekt

z dnia 13 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 11, 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie Jabłonka gm. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 266/6 o pow. 0,0012 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00014402/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie do zasobów gminnych nieruchomości położonej w obrębie Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 266/6 o pow. 0,0012 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Pozyskanie gruntu ma na celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej działki stanowiącej własność Gminy Nidzica, oznaczonej numerem ewidencyjnym 368/1, położonej w obrębie Jabłonka gm. Nidzica, która zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi – Wikno, Jabłonka, Natać Wielka, Natać Mała gmina Nidzica przeznaczona została pod zabudowę letniskową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nabycie przez Gminę Nidzica gruntu przeznaczonego w planie pod drogę wewnętrzną – dojazdy (30/10.1 KDW.X) stanowi realizację jego ustaleń w zakresie zapewnienia obsługi komunikacyjnej terenu przyległego, a w konsekwencji umożliwi wydzielenie z działki 368/1 trzech samodzielnych działek budowlanych i przeznaczenie ich do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala