

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR5.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2024 r.

uchylająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXXVII/531/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 września 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2013 r., poz. 2942).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. geodezji i zasobów komunalnych
Magdalena Nasiadka

12.04.24r.
RADCA PRAWNY
Remigiusz Sawicki

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa
Magdalena Kosińska

Uzasadnienie

Na mocy art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska w Nidzicy uchwałą Nr VI/66/2015 z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej, ustaliła stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 30% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

Ww. uchwałą nie uchylono uchwały Nr XXXVII/531/2013 z dnia 26 września 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej (ostatnio obowiązującej), wobec czego zachodzi konieczność jej uchylenia odrębną uchwałą.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. geodezji i zasobów komunalnych
Magdalena Nasiadka
Magdalena Nasiadka

Zastępca Kierownika
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa
Magdalena Kosińska
Magdalena Kosińska

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala