

Projekt

z dnia 5 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez *Tadeusz Kosmala*

BURMISTRZ NIDZICY

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonych w obrębie Jabłonka, gm. Nidzica, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00008106/1, oznaczonych jako działki numer:

- 1) 167/6 o powierzchni 0,0600 ha,
- 2) 487 o powierzchni 0,1699 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danieleczyk

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Budownictwa

Josana Kryśkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

Strona 1

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą do zbycia w trybie przetargów ustnych nieograniczonych przeznaczone zostaną nieruchomości położone w obrębie Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczone jako działki numer: 167/6 o pow. 0,0600 ha oraz 487 o pow. 0,1699 ha.

Działki niezabudowane, położone w miejscowości Jabłonka, na północ od strefy zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowią tereny niezabudowane oraz zabudowa letniskowa. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej gminnej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 347 i 486. Przez środkową część działki nr 167/6 przebiega podziemna linia elektroenergetyczna. Zaopatrzenie w:

- wodę z indywidualnych źródeł jako rozwiązanie tymczasowe do czasu realizacji sieci wodociągowej,
- kanalizację z indywidualnego systemu gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, jako rozwiązanie tymczasowe do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej;
- energię energetyczną z sieci energetycznej na warunkach określonych przez gestora sieci.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Wikno, Jabłonka, Natać Wielka, Natać Mała gmina Nidzica działki położone są na terenie oznaczonym symbolem:

- II/ML/MN.49 o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę rekreacji indywidualnej – dz. nr 167/6;
- II/ML.15 o przeznaczeniu pod zabudowę letniskową z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych – dz. nr 487.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosmiska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscem Komunalnym i
Rekreacji

Joanna Krystyna Hahlutzel

