

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 15 października 2019 r. *Jacek Koźmala*  
Zatwierdzony przez .....

4  
**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 11, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości lokalowej nr 8 o powierzchni użytkowej 111,10 m<sup>2</sup>, położonej w budynku nr 9 przy ul. Mickiewicza w obrębie 4 m. Nidzica wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem wynoszącym 124/738 części elementów wspólnych budynku i jego urządzeń, nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w działce gruntu pod budynkiem, oznaczonej numerem 75 o powierzchni 0,2004 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00010046/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tadeusz Danielczyk**

INSPEKTOR

*Honorata Burdyńska*

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mianami Komunalnym  
Rolniczym

*Joanna Kwestka - Jędrzejczyk*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Anna Kugul-Borowa*  
RADCA PRAWNY  
15.10.2019 r.

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie do zasobów gminnych nieruchomości lokalowej nr 8 o powierzchni użytkowej 111,10 m<sup>2</sup>, położonej w budynku nr 9 przy ul. Mickiewicza w obrębie 4 m. Nidzica wraz z udziałem wynoszącym 124/738 części w nieruchomości wspólnej budynku i działce nr 75 o pow. 0,2004 ha oraz pomieszczeniami przynależnymi (2-garaże o pow. 34,80 m<sup>2</sup> i 32,20 m<sup>2</sup>; 2-piwnice o pow. 14,10 m<sup>2</sup> i 9,80 m<sup>2</sup> i kotłownia o pow. 4,30 m<sup>2</sup>, w której znajduje się piec gazowy dostarczający ciepło do ww. nieruchomości lokalowej) w celu zaadaptowania jej na 2 lokale mieszkalne do zasiedlenia.

W celu dokonania przez KOWR OT Olsztyn analizy i podjęcia decyzji w sprawie nieodpłatnego przekazania ww. nieruchomości lokalowej na rzecz Gminy Nidzicy niezbędnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia projektu uchwały Radzie Miejskiej.

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mianem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*