

Nidzica, 18 listopada 2019 r.

GMKR.6845.259.2019

Pan Tadeusz Danielczyk
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Nidzicy

W dniu 06 listopada 2019 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu gminnego na okres 10 lat, stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 222, obręb nr 5 m. Nidzica przy ul. Traugutta, o pow. 122 m² z przeznaczeniem pod działalność handlowo-usługową.

Wnioskodawca jest dzierżawcą gruntu o pow. 160 m² na podstawie umowy zawartej na okres od 01 października 2017 roku do 30 września 2027 r. i chciałby zwiększyć powierzchnię dzierżawionego gruntu.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 222 o powierzchni całkowitej 423 m², położona jest na terenie oznaczonym symbolem D-18 UM: przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowo-mieszkalna – usługi nieuciążliwe; przeznaczenie dopuszczalne – sieci i obiekty infrastruktury technicznej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wydzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga zgody rady gminy. Ponadto w myśl art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Rada Miejska w Nidzicy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy.

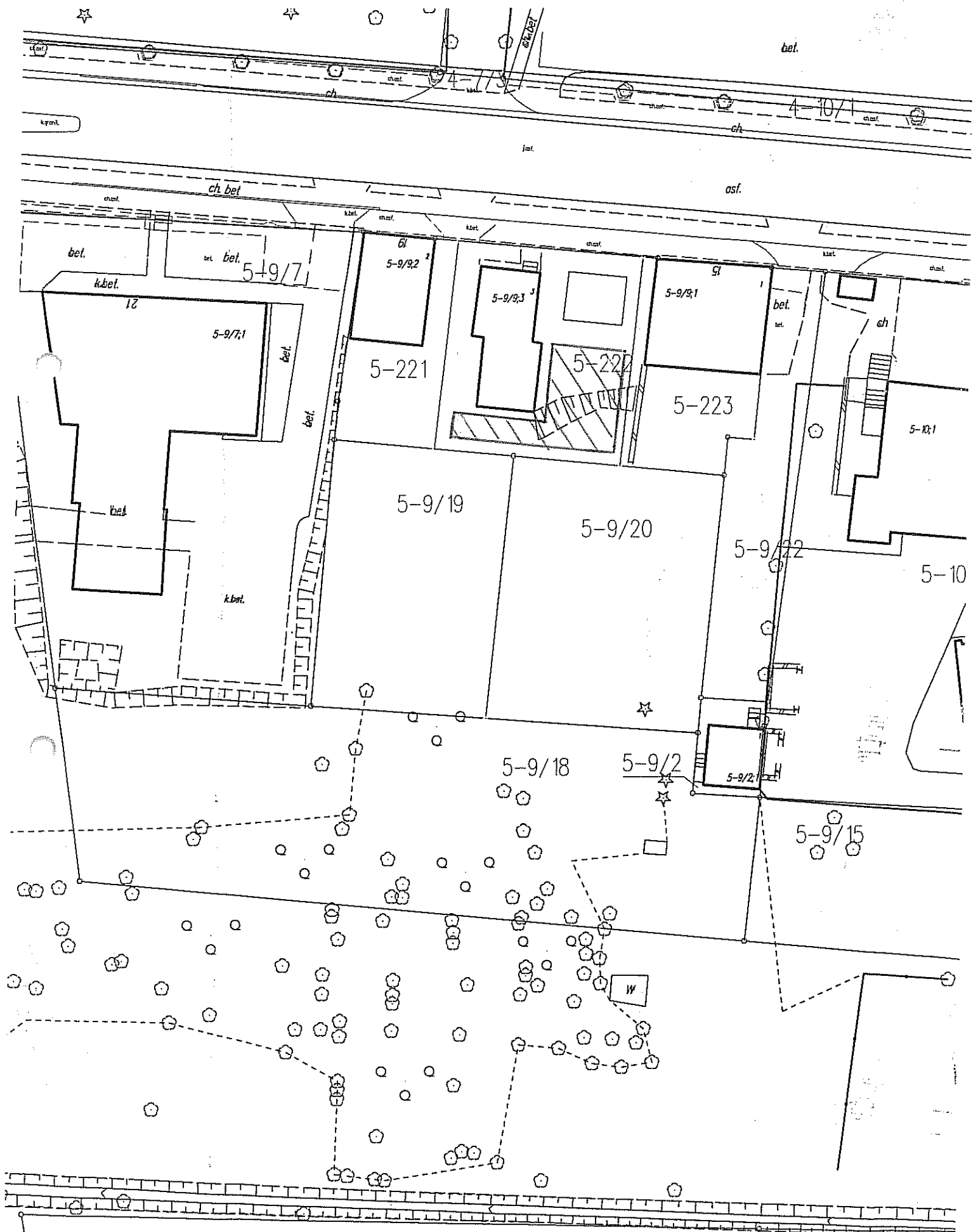
Mając powyższe na uwadze zwracam się z zapytaniem czy przygotować projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu o pow. 122 m² na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej?

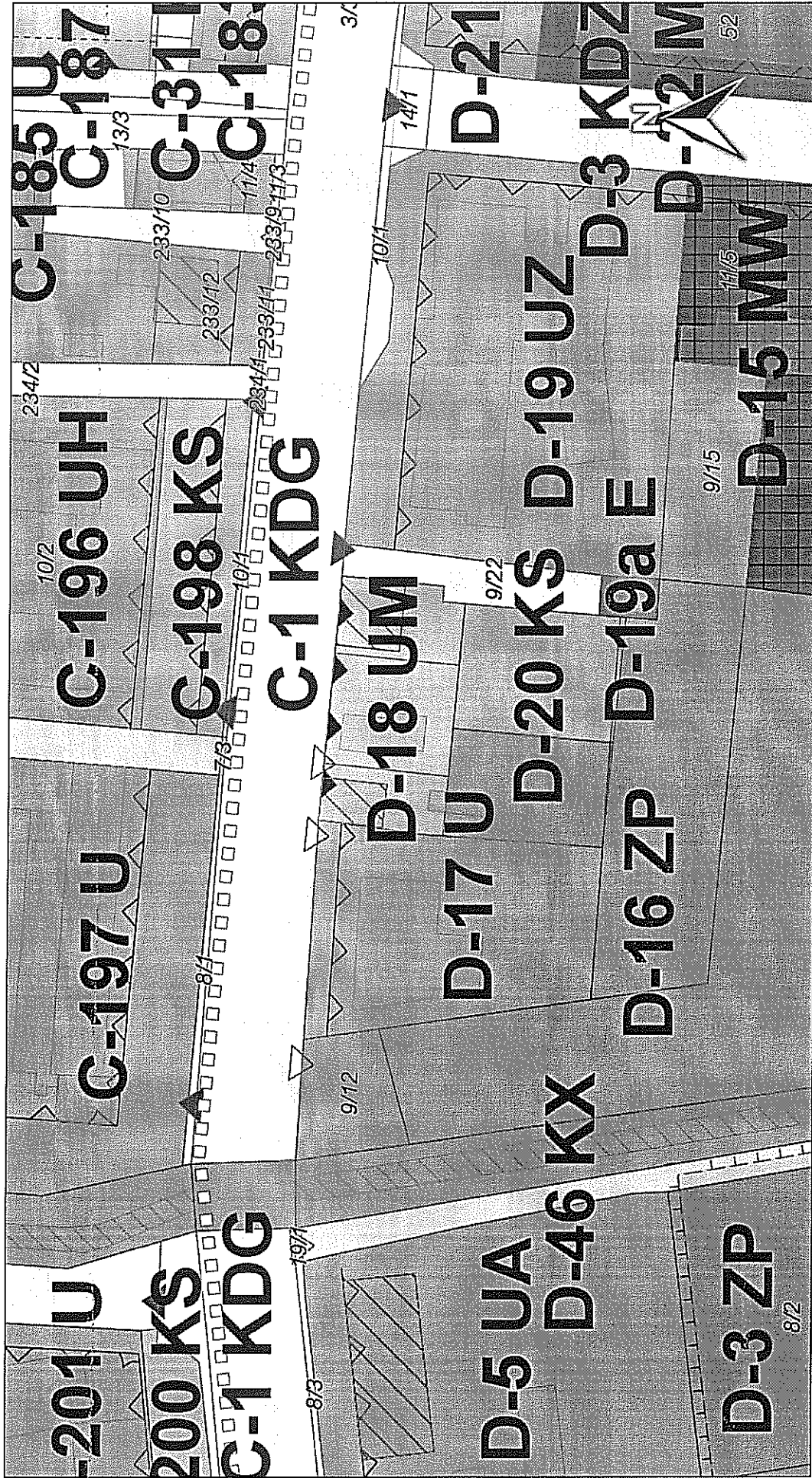
W załączeniu mapa ewidencyjna oraz wydruk z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

*Konieczne skucie,
pracownicy nie mogą
skoczyć do w celu pracy.
Kosmala*

URZĘDNIK MIEJSKI
BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala





Materiały udostępnione na tej stronie są przeznaczone tylko do celów informacyjnych.