

**Projekt**

z dnia 17 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZ NIDZICY

*Jacek Kosmala*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019r. poz.506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz.1945 ze zm.) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica uchwalonego Uchwałą Nr XI/148/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 6 listopada 2017 roku, poz. 4235).

2. Zmiana planu obejmuje obszar w granicach administracyjnych miasta Nidzica z wyłączeniem terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Nidzicy Nr 135/XIII/99 z dnia 30 września 1999 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 67 z dnia 12 października 1999 roku, poz. 1113.

3. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu pokazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

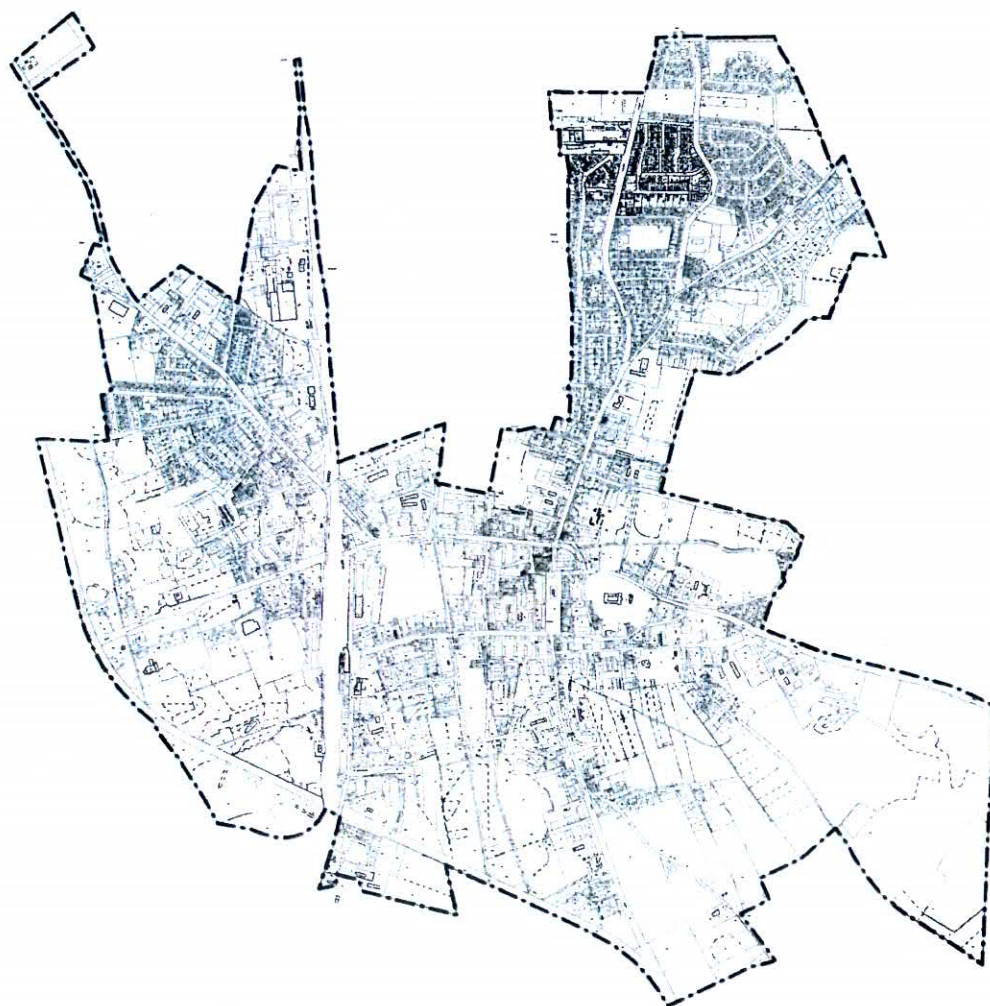
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Techniczno-Inwestycyjnego

*Halina Piórkowska*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Ewa Moszczyńska*  
RADCA PRAWNY

Załącznik do Uchwały  
Nr .....  
Rady Miejskiej w Nidzicy  
z dnia .....



--- granica obszaru objętego  
zmianą miejscowego planu

skala 1:25 000

### Uzasadnienie

Uchwałą nr XI/148/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015r. uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzicy (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 9 października 2015r. poz. 3553). W 2017r. Uchwałą Nr XXXVI/495/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 marca 2017r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 9 maja 2017r. poz. 2266) uchwalono zmiany miejscowego planu. Tekst jednolity ogłoszono Obwieszczeniem Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 października 2017r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 6 listopada 2017r. poz. 4235.

Planowana zmiana planu miasta wynika ze złożonych wniosków właścicieli nieruchomości i ma na celu dostosowanie ustaleń planu do ich aktualnych potrzeb. Wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Nidzica w latach 2014-2018” uchwalonej Uchwałą Nr LVIII/779/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 11 października 2018 r. potwierdzają potrzebę zmiany planu z uwagi na wpływające wnioski. Podjęcie uchwały w granicach administracyjnych miasta z wyłączeniem terenu przemysłowo-składowego przy ul. Olsztyńskiej objętego odrębnym planem, umożliwi wszystkim zainteresowanym właścicielom nieruchomości złożenie stosownych wniosków.

Po podjęciu Uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu i zebraniu kolejnych wniosków nastąpi ocena możliwości ich realizacji.

  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Techniczno-Inwestycyjnego  
Halina Piotrkowska

