

Projekt

z dnia 28 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Tadek Kosmala

12
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie 3 m. Nidzica, oznaczonej jako działka numer 469/22 o pow. 0,2590 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00009563/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosńska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolniczym

Joanna Krystyna Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
05.05.2020r.

Uzasadnienie:

Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 3 m. Nidzica, przy ul. Krzemowej, oznaczona jako działka numer 469/22 o pow. 0,2590 ha, została przygotowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Krzemowej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem C-9MNU przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami. W obrębie jednego terenu elementarnego możliwe jest sytuowanie jednego rodzaju zabudowy – mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub zamiennie mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z warunkiem, że jeden teren elementarny będzie przeznaczony pod jeden rodzaj zabudowy – jednorodzinną szeregową lub jednorodzinną wolnostojącą.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolniczym

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel