

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 3 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez *Jacek Kosmala*

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2020 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych - Grzegórzki, Bartoszeki, i Waszulki

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 z późn.zm.) oraz art.14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz.293), Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

§ 1. § 1.W uchwale Nr XV/212/2019 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 września 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych - Grzegórzki, Bartoszeki i Waszulki wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych - Grzegórzki, Bartoszeki i Waszulki uchwalonego Uchwałą Nr XLVIII/671/2014 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 sierpnia 2014 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 6 października 2014 roku, pod pozycją 3157.

2. Zmiana planu obejmuje: zmianę przeznaczenia terenów lokalizacji siłowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i dróg wewnętrznych z nimi związanych na tereny o funkcji rolniczej; aktualizację ustaleń stosownie do obowiązujących przepisów i zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica.

3. Granice obszaru objętego zmianą pokazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Techniczno-Inwestycyjnego

Halina Woitkowska

Sprawdzono pod względem
formalnym

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym zadaniem własnym gmin jest prowadzenie spraw z zakresu ładu przestrzennego. W celu ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dniu 26 września 2019r. podjęto Uchwałę Nr XV/212/2019 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych - Grzegórzki, Bartoszeki i Waszulki.

Po analizie zakresu zmian określonych w uchwale j.w zachodzi konieczność rozszerzenia tego zakresu o przystosowanie zawartych tam ustaleń do aktualnie obowiązujących zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym m.in. określenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, ustalenie parametrów dla pozostałych obiektów budowlanych, doprecyzowanie zasady lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej, uzupełnienie zapisów w zakresie produkcji zwierzęcej zwierząt hodowlanych. Powyższa konieczność została potwierdzona opinią Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Techniki Inżynieriiny

Urszula Kowalska

