

Projekt

z dnia 12 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR⁶.....
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonych w obrębie 4 m. Nidzica, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00014308/2, oznaczonych jako działki numer:

- 1) 263/45 o pow. 0,1015 ha;
- 2) 263/46 o pow. 0,0981 ha;
- 3) 263/53 o pow. 0,1125 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tadeusz Danielczyk

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kostńska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscowej, Komunalnym i
Budowlanym

Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Rogul-Borowa
RADCA PRAWNY
13.03.2020 r.

Uzasadnienie:

Nieruchomości położone w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczone jako działki numer: 263/45 o pow. 0,1015 ha, 263/46 o pow. 0,0981 ha i 263/53 o pow. 0,1125 ha zostały przygotowane do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki niezabudowane, położone przy ul. Radosnej w Nidzicy. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Nieruchomości położone na terenie wyposażonym w sieć wodociągową i kanalizacyjną (w ulicy Radosnej). Kształt działek regularny, korzystny do zagospodarowania.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomości położone są na terenach oznaczonych symbolem: C-111 MN (dz. nr 263/45 i 263/46) oraz C-112MN (dz. nr 263/53) przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kostka

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Jolanta Kryszewicz-Hablutze